

**Městský úřad Lysá nad Labem**  
*Odbor životního prostředí a památkové péče*  
Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: MULNL-ŽP/69395/2023/Ji  
Č.j.: MULNL-ŽP/82712/2023/Ji  
Vyřizuje:  
E-mail:  
Tel.:  
IDDS:

Lysá nad Labem, dne 22.11.2023

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

### **Závazná část:**

Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor životního prostředí a památkové péče, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 3.10.2023 podala společnost

**"Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.", IČO 64255611, Rokycanova č.p. 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

**Realizace polních cest včetně doprovodné zeleně v k.ú. Stratov a k.ú. Sibřina  
Cesta HC 2a, HC 2b a HC 4**

### **Popis záměru:**

- jedná se o novostavbu polních cest v extravilánu obce Stratov
- akce navazuje na ukončenou pozemkovou úpravu - plán společných zařízení
- stavba bude členěna na samostatné objekty:
  - SO 01 Cesta HC 2a
  - SO 02 Ozelenění IP5
  - SO 01 Cesta HC 2b
  - SO 01 1 Propustek HC 2b
  - SO 02 Ozelenění IP5
  - SO 01 Cesta HC 4
  - SO 01 1 Propustek HC 4
  - SO 02 Ozelenění IP9
- komunikace svým návrhem ctí stávající úroveň terénu
- odvodnění polních cest je řešeno kombinací drenáže, příčných (a podélných) sklonů; u cesty HC 2b a HC 4 jsou navrženy propustky DN 600
- nová napojovací nebo připojovací místa výstavbou nevzniknou
- celková šířka komunikací bude:
  - 5,0 m (4,0 m + krajnice 2 x 0,5m)
  - 6,0 m (5,0 m + krajnice 2 x 0,5m)
- přebytečný výkopek bude odvezen na řízenou skládku

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 630, 631, 727, 738, 741, 742 v katastrálním území Stratov, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

### **1. Ochrana přírody a krajiny**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 76 odst. 2 písm. d), § 63 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

### **2. Ochrana ovzduší**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- V průběhu stavby musí být zajištěna technická a organizační opatření, která povedou k minimalizaci prašnosti při prováděné činnosti.
- Materiály, u nichž je vysoké riziko prášení, musí být uloženy ve vhodných uzavíratelných obalech nebo musí být skladovány nejlépe v krytých prostorech. Nepotřebné zbytky se musí co nejdříve odvézt ze staveniště.
- Při nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky.
- Skrápět odkryté suché a sypké plochy při větrném počasí.
- Pravidelně čistit staveništní komunikace, a to v závěru každého dne nebo po ukončení prací.
- Na stavbě je zakázáno pálit jakýkoliv odpad.

### **3. Odpadové hospodářství**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### **4. Ochrana lesa**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### **5. Ochrana zemědělského půdního fondu**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 21 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

### **6. Ochrana vod**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Používané stroje a mechanismy budou při realizaci záměru technickými a provozními opatřeními zajištěny tak, aby bylo vyloučeno znečištění podzemní a povrchové vody a terénu ropnými a jinými závadnými látkami.
- Realizace a užívání záměru musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek a odpadních vod do půdy nebo jejich smísení s podzemními, povrchovými, odpadními či srážkovými vodami.

- Realizace bude provedena v souladu se stanoviskem vlastníka/provozovatele vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu.
- Pracovníci budou poučeni o tom, že pracují v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů Poděbrady a v ochranném pásmu zdroje pitné vody Stratov, kde je nutno věnovat zvýšenou pozornost ochraně podzemních vod.

## 7. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 3.10.2023 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **závazné stanovisko**.

### Ochrana ovzduší:

- Stavební plochy představují jednu ze skupin plošných zdrojů prašnosti, které mohou mít významný podíl na znečištění ovzduší. S ohledem na kvalitu ovzduší požaduje správní orgán minimalizovat prašnost při stavební činnosti.

### Ochrana vod:

- Vodoprávní úřad posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích"), a shledal, že při dodržení výše uvedených podmínek, nebudou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem, zákonem o vodovodech a kanalizacích a jejich prováděcími předpisy.


### Upozornění:

#### Odpadové hospodářství

- Odpady vzniklé v rámci tohoto záměru musí být řádně vytríděny a přednostně využity v souladu s citovaným zákonem o odpadech (např. výkopová zemina).
- Pouze odpady dále prokazatelně nevyužitelné mohou být odstraněny např. uložením na povolenou skládku odpadů.
- Původce odpadu (zpravidla ten, jehož činností odpad vznikl, pokud není smluvně upraveno) je povinen mít dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, před vznikem stavebních a demoličních odpadů zajištěnou písemnou smlouvu s osobou, která je oprávněna tyto odpady přijmout.
- Příslušné doklady potvrzující předání odpadů k dalšímu využití, případně odstranění odpadů, tj. doklad firmy oprávněné k nakládání s odpady (např. kopie vážního lístku nebo faktury s uvedením druhu a množství odpadu) musí být uschovány a předloženy Městskému úřadu Lysá nad Labem, Odboru životního prostředí a památkové péče, po dokončení záměru. Nebudou přijímány doklady, které byly vystaveny neoprávněnými subjekty, nebo z nich nebude patrné, jak bylo s odpady naloženo.
- Na místě stavby je zakázáno pálit jakékoliv druhy odpadů.
- Pozemky dotčené stavbou musí být řádně uklizeny a zbaveny veškerých odpadů.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

  
vedoucí Odboru životního prostředí a památkové péče  
oprávněná úřední osoba  
[otisk úředního razítka]

**Obdrží:**

"Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.", IDDS: gv6y8j4  
sídlo: Rokycanova č.p. 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto